

Liisi laenulepingu üldtingimused

Üldtingimused kehtivad alates 01.10.2015.a ja kohalduvad kuni 30.10.2018.a sõlmitud järelmaksulepingutele. Alates 31.10.2018 sõlmitud järelmaksulepingutel eraldi üldtingimusi ei ole.

1. MAKSETE TEGEMINE, TASUDE ARVESTAMINE JA KULUDE HÜVITAMINE

1.1. MAKSETE TEGEMINE

1.1.1. Kõik Lepingu täitmisega seotud Laenusaaja poolt tehtavad maksed – Laenu tagasimaksed, Intress, Lepingus toodud tasud, samuti viivis, leppetrahv ja maksed kulude hüvitamiseks - (edaspidi ühiselt: Maksed) loetakse tasutuks, kui maksete tegemiseks vajalik raha (edaspidi: Raha) on üle antud Laenuandja käsutusse, st on laekunud Laenuandja konto(de)le Pangas või tasutud sularahas Laenuandjale.

1.1.2. Kui Laenusaajal on kohustus tasuda Laenuandjale üheaegselt Lepingust tulenevaid erinevaid summasid, arvestatakse makstuks summad:

- esimeses järjekorras võla sissenõudmiseks tehtud kulude katteks;
- teises järjekorras võlgnetava põhisumma katteks;
- kolmandas järjekorras intressi katteks;
- neljandas järjekorras muude kohustuste katteks.

1.2. INTRESSI JA MUUDE TASUDE ARVESTAMINE

1.2.1. Laenu kasutamise eest kohustub Laenusaaja tasuma Laenuandjale Intressi Lepingus sätestatud tähtpäeva(de)l. Intressi arvestamisel lähtub Laenuandja 365-päevasest aastast, tegelikust päevade arvust kuus ja Lepingus kokku lepitud intressimäärast.

1.2.2. Lisaks Intressile kohustub Laenusaaja tasuma muud Lepingust tulenevad tasud.

1.3. LAENUANDJA SISSENÕUDMISKULUDE HÜVITAMINE

1.3.1. Laenusaaja on kohustatud hüvitama Laenuandjale kõik sissenõudmiskulud, mis on ette nähtud Lepingus ja Hinnakirjas.

1.3.2. Laenuandja sissenõudmiskulud Lepingu kehtivusajal Laenusaaja osamaksete tasumisega viivitamise korral on järgnevad:

- iga sissenõutavaks muutunud osamakse kohta esmase meeldetuletuskirja saatmine on tasuta;
- iga sissenõutavaks muutunud osamakse kohta meeldetuletuskirja saatmine kuni 5 eurot;

1.3.3. Laenuandja sissenõudmiskulud peale Lepingu lõppemist on järgnevad:

Kui Laenuandja nõue on kuni 500 eurot:

- esimene meeldetuletuskiri kuni 15 eurot;
- teine ja kolmas meeldetuletuskiri kuni 5 eurot;

Kui Laenuandja nõue on 501-1000 eurot:

- esimene meeldetuletuskiri kuni 20 eurot;
- teine ja kolmas meeldetuletuskirikuni 5 eurot;

Kui Laenuandja nõue on üle 1000 euro:

- esimene meeldetuletuskiri kuni 25 eurot;
- teine ja kolmas meeldetuletuskiri kuni 5 eurot.

1.3.4. Kui Lepingust tulenevad kohustused on tagatud käenduse- või pandiga, siis suurenevad p-des 1.3.2 kuni 1.3.3. nimetatud sissenõudmiskulud samasuguses ulatuses iga solidaarvõlgniku või tagatise andja kohta.

1.4. VIIVIS

Kui Laenusaaaja ei tee Lepingu alusel saadud Laenu tagasimakseid tähtaegselt, siis on Laenuandjal õigus nõuda Laenusaaajalt viivist Lepingus ettenähtud intressimäära ulatuses. Kui lepingus on intressimäär 0%, siis on viivis VÕS §-s 94 sätestatud intressimäär, millele lisandub kaheksa protsenti aastas.

Viivist arvutatakse tähtaegselt tasumata summalt iga maksmisega viivitatud päeva eest lähtuvalt viivise määrast ja maksmisega viivitatud päevade arvust. Viivise arvestamine algab Laenu või Laenu osa tagastamise tähtpäevale järgneval päeval ja lõpeb tähtaegselt tegemata makse tegemise päeval. Äriühingult, majandus- või kutsetegevuses tegutsevalt Laenusaaajalt on Laenuandjal õigus nõuda viivist 0,25% päevas tasumata summadelt kuni nende tegeliku tasumise päevani.

2. LAENUANDJA ÕIGUSED LAENU VÄLJAMAKSETE TEGEMISEL

2.1. Laenuandjal on õigus keelduda Laenu või Laenu osa Laenusaaaja käsutusse andmisest, kui esineb vähemalt üks alljärgnevatest asjaoludest:

- a) Laenu väljamaksete tegemiseks Laenusaaaja poolt esitatud dokumentide õigsus ja vastavus Lepingu tingimustele vajab täiendavat kontrolli, kuni vastava kontrolli teostamiseni mõistliku aja jooksul;
- b) Lepingus sätestatud Laenu väljamaksmise eeltingimused ei ole täielikult täidetud ja/või Laenu väljamaksmise periood on lõppenud;
- c) Laenusaaaja ei täida tähtaegselt mõnest teisest Laenuandjaga sõlmitud Lepingust tulenevat Laenu tagastamise ja/või Intressi ja/või muu makse tasumise kohustust;
- d) Ilmnes, et Laenusaaaja on Laenu taotlemisel esitanud Laenuandjale valeandmeid;

- e) Müüja ei ole täitnud Laenusaaaja ees kauba üleandmise kohustust juhul kui Laenu väljamaksmine oli seotud nimetatud kohustusega.
- 2.2.** Laenu andmine Laenusaaaja käsutusse tähendab antud Lepingu kontekstis selle ülekanndmist Müüjale. Juhul kui Laen on Müüjale üle kantud, on Laenu väljamaksmise kohustus Laenuandja poolt täidetud.

3. LAENUSAAJA KOHUSTUSED JA KINNITUSED

3.1. TEABE ESITAMISE KOHUSTUSED

Laenusaaaja kohustub:

- a) teatama Laenuandjale viivitamatult arvates sellekohase teabe laekumisest temale teada olevast Laenusaaaja või Lepingu täitmist tagava isiku vastu alustatud kriminaal-, täite- või pankrotimenetlusest;
- b) teatama Laenuandjale viivitamatult oma või Lepingu täitmist tagava isiku nime, elukoha- ja postiaadressi muudatustest;
- 3.2.** Kõik käesolevas peatükis nimetatud teabe esitamise kohustused Laenusaaaja poolt peavad olema tehtud vähemalt kirjalikku taasesitamist võimaldavas vormis Laenusaaaja e-posti aadressile info@liisi.ee või postiaadressile Posti 30, 90504 Haapsalu.
- 3.3.** Laenusaaaja kinnitab:
- 3.3.1.** et ta on täisealine ning käesoleva Lepingu sõlmimine vastab tema krediivõimele.
- 3.3.2.** et on saanud kätte käesoleva Lepingu osas õigusaktidega nõutava teabe enne Lepingu allkirjastamist (või sõlmimist), sh. Euroopa tarbijakrediidi standardinfo teabelehe, teda on lepingueelselt nõustatud ja pakutud selleks võimalus ning ta on tutvunud kõigi Lepingu põhi- ja üldtingimustega.
- 3.3.3.** et ei ole esitanud ning ei esita Laenuandjale valeandmeid ega -dokumente.
- 3.3.4.** et esitab Laenuandja esimesel nõudmisel oma pangakonto väljavõtte või mõne muu sissetulekut tõendava dokumendi.
- 3.3.5.** et tal ei esine Lepingu sõlmimiseks erakorralist vajadust, sõltuvussuhet või kogenematust.
- 3.3.6.** et Laenuandja on teda hoiatanud, et osamaksete või muude tasude tähtjaks mittemaksmisel võivad Laenusaaaja jaoks olla tõsised tagajärjed (näit. kohtumenetluse algatamine, võla sundtäitmine ja maksehäireregistrisse sattumine) ning selline teguviis võib raskendada Laenusaaaja poolt laenu saamist tulevikus.
- 3.3.7.** et on Hinnakirjaga tutvunud ja kohustub tasuma kõiki täiendavaid tasusid, mis tulenevad Lepingust ja/või Hinnakirjast.

- 3.4.** Juhul kui Laenusaja ei täida käesolevas peatükis nimetatud teabekohustust ja/või tema poolt antud kinnitus ei vasta tõele, on Laenuandjal õigus Laenusajalt nõuda leppetrahvi kuni 5 % tagastamata Laenult. Nimetatud leppetrahvi nõue tuleb Laenusajale esitada kirjalikult ja Laenusaja kohustub leppetrahvi tasuma kirjas märgitud tähtajaks.

4. LAENUSAAJA ÕIGUS ENNETÄHTAEGSELE TAGASIMAKSMISELE

- 4.1.** Laenusajal on õigus Lepingu alusel saadud Laen või osa sellest ennetähtaegselt tagastada, teatades sellest Laenuandjale kirjalikult või e-posti teel ette vähemalt 5 (viis) päeva. Avalduses peab olema selgelt ära näidatud summa, mida Laenusaja soovib ennetähtaegselt tagastada, samuti ennetähtaegse täitmise päev. Ennetähtaegse tagasimaksmise avaldus on Laenusajale siduv ja sellest ei saa taganeda ilma Laenuandja nõusolekuta.
- 4.2.** Laenuandjal on õigus nõuda hüvitist 1% ennetähtaegselt tagasimakstud laenusummalt kui ennetähtaegse tagasimaksmise ja Lepingu lõppemise vaheline periood on pikem kui üks aasta ja 0,5% ennetähtaegselt tagasimakstud laenusummalt kui ennetähtaegse tagasimaksmise ja Lepingu lõppemise vaheline periood on alla ühe aasta.
- 4.3.** Lepingu osalise ennetähtaegse tagastamise korral sõlmivad Pooled kokkuleppe uue maksegraafiku kinnitamiseks. Juhul kui nimetatud kokkulepet ei õnnestu sõlmida, on Laenuandjal õigus koostada uus maksegraafik ühepoolselt, lähtuvalt Lepingu tähtajast ning Lepingus kokkulepitud intressimäärast ja ennetähtaegselt tasutud summast. Laenuandja saadab nimetatud maksegraafiku Laenusajale e-posti- või postiaadressile ning Laenusaja kohustub seda täitma.
- 4.4.** Edasilükatud intressimaksega Lepingu ennetähtaegse tagasimakse korral kohustub Laenusaja tasuma intressi ka aja eest alates Lepingu sõlmimisest kuni ennetähtaegse tagasimakse tegemiseni. Intressimakse suuruse arvutamisel lähtutakse tavatingimustel sõlmitud Lepingu intressi arvestamise põhimõttest.

5. LEPINGUST TAGANEMISE ERISÄTTED

- 5.1.** Kui Laenusaja taganeb Lepingust, on tal õigus taganeda ka Lepinguga seotud müügilepingust, avaldades vastavat soovi taganemisavalduses. Sellisel juhul on Laenusaja kohustatud viivitamatult, kuid mitte hiljem kui 30 päeva jooksul arvates taganemisavalduse esitamisest, tagastama Müüjale Laenuga ostetud eseme (selle võimatuse korral hüvitama müügihinna rahas).

- 5.2.** Kui Laenusaja taganeb ka müügilepingust, kohustub ta tagastama müügilepingu eseme Müüja sellesse müügiesindusse. Taganemisõiguse kasutamisel peab Laenusaja tootepakendi avama ettevaatlikult seda kahjustamata.
- 5.3.** Juhul kui Laenusaja taganeb Lepinguga seotud müügilepingust, võib ta taganeda ka Lepingust. Sellise taganemise tagajärgedele kohaldatakse samasuguseid sätteid, nagu taganemise puhul Lepingust ja sellega seotud müügilepingust.
- 5.4.** Taganemisavaldus tuleb teha Laenuandja e-posti aadressile info@liisi.ee või postiaadressile Posti 30, 90504 Haapsalu. Laenusaja võib taganemisavalduse esitada ka Müüjale.

6. LAENUANDJA ÕIGUS LEPINGU ERAKORRALISEKS ÜLESÜTLEMISEKS

- 6.1.** Laenuandjal on õigus Leping erakorraliselt üles öelda, lugeda kogu tagastamata Laenu tagastamise, Intressi tasumise ja Lepingust tulenevate muude maksete täitmise tähtajad saabunuks ja nõuda Laenusajalt kõigi Lepingust tulenevate kohustuste täitmist Laenuandja kasuks Laenuandja poolt antud mõistliku tähtaja jooksul, kui enne Laenutähtpäeva ilmneb üks või mitu järgmistest asjaoludest:
 - 6.1.1.** Laenusaja ei täida tähtaegselt Lepingust või muust Laenuandjaga sõlmitud lepingust tulenevat Laenu tagastamise ja/või Intressi tasumise kohustust ja Laenusaja on olnud osalises või täielikus viivituses vähemalt kolme järjestikkuse maksega, ja Laenuandja on andnud Laenusajale kirjalikult vähemalt kahenädalase tähtaja viivitatud makse(te) tasumiseks koos avaldusega, et Laenuandja ütleb selle tähtaja jooksul maksete tasumata jätmise korral Lepingust üles ja nõuab kogu Lepingust tuleneva võla tasumist, kui Laenusaja ei ole Laenuandja eelnimetatud avalduses märgitud tähtaja jooksul võlgnevust likvideerinud. Laenusajale esitatud kirjalik ülesütlemisavaldus peab sisaldama Laenuandja ettepanekut kokkuleppe saavutamiseks nimetatud kahenädalase tähtaja jooksul. Kui Laenusaja on esitanud Laenuandjale oma kompromissettepanekud ja poolte vahel toimuvad läbirääkimised, ei ole Laenuandjal õigust pöörduda kohtusse võla nõudes kuni läbirääkimiste lõpuni.
 - 6.1.2.** Laenusaja on Laenu taotlemisel esitanud Laenuandjale valeandmeid ja/või – dokumente (sh esitanud ebaõigeid andmeid oma töökoha, sissetulekute või majandusliku olukorra kohta) või kui Laenusaja esitab valeandmeid ja/või – dokumente Lepingust täitmise ajal.

- 6.2.** Lepingu erakorralise ülesütleamise korral on Laenuandjal õigus nõuda Laenusaaajalt lisaks viivisele ka viivist ületava kahju, sh. saamata jäänud tulu ning kulude hüvitamist.
- 6.3.** Lepingu erakorralisel ülesütleamisel p. 6.1.2. alusel kohustub Laenusaaja maksma Laenuandjale leppetrahvi kuni 10 % tagastamata laenult, kuid mitte vähem kui 100 (üks sada) eurot. Nimetatud leppetrahvi nõue tuleb Laenusaaajale esitada kirjalikult ja Laenusaaja kohustub leppetrahvi tasuma kirjas märgitud tähtajaks.

7. KONFIDENTSIAALSUS JA ISIKUANDMETE TÖÖTLEMINE

- 7.1.** Pooled kohustuvad tagama Lepingu konfidentsiaalsuse ja võtma tarvitusele kõik meetmed vältimaks Lepinguga seotud teabe sattumist kolmandate isikute kätte. Pooled ei loe kolmandateks isikuteks käesoleva punkti tähenduses:
- a) Lepingu täitmist tagavaid isikuid;
 - b) Maksehäirete registri pidajaid Aktsiaseltsi Krediidinfo (registrikood 10256137) ja OÜ-d Krediidiregister (registrikood 12400621) või - maksehäirete registri pidaja muutumisel - maksehäirete registri igakordset pidajat;
 - c) Poolte volitatud esindajaid;
 - d) Laenuandjaga ühte konsolideerimisgruppi kuuluvaid juriidilisi isikuid ja nende töötajaid nende tööülesannete täitmisel;
 - e) Isikuid, kellele Laenuandja loovutab osaliselt või täielikult Lepingust tulenevaid nõudeid Laenusaaja vastu, sh inkassoteenust pakkuvaid äriühinguid; ja
 - f) Audiitoreid või Poole õigusnõustajaid nende kutsetegevuses.
- 7.2.** Laenusaaja annab Laenuandjale nõusoleku oma isikuandmete töötlemiseks punktis 7.1. nimetatud isikutele. Nimetatud isikutele on Pooled õigustatud väljastama teavet Laenusaaja, Lepingu sõlmimise, Lepingu tingimuste ja Lepingu täitmise (sh võla suuruse) kohta. Punktis 7.1. nimetatud isikutele on Pooled õigustatud väljastama teavet Lepingu tingimuste ja Poolte kohustuste täitmise kohta ainult juhul, kui teine Pool või Lepingu täitmist taganud isik(ud) ei ole täitnud oma Lepingust või tagatislepingutest tulenevaid kohustusi või kui teabe väljastamise õigus ja/või kohustus tuleneb Eesti Vabariigi seadustest.
- 7.3.** Isikuandmete töötlemisel kohustub Laenuandja järgima Isikuandmete kaitse seadusest tulenevaid nõudeid. Täpsem isikuandmete töötlemise tingimused ja kord on sätestatud Laenuandja veebiaadressil www.liisi.ee.

- 7.4.** Laenusaja annab Lepingu sõlmimisega Laenuandjale nõusoleku edastada Aktsiaseltsile Krediidinfo ja maksehäirete registri igakordsele pidajale oma nime, isikukoodi, andmeid oma elukoha, Lepingu sõlmimise, Lepingu tingimuste ja Lepingu täitmise (sh. võla suuruse) kohta. Laenusaja annab maksehäire registri pidajale nõusoleku oma eelnimetatud isikuandmete töötlemiseks, sh avaldamiseks maksehäirete registris, eesmärgiga anda registri kasutajatele – pankadele ja teistele krediidandjatele - lisainformatsiooni krediidotsuste langetamisel.

8. LEPINGU KEHTIVUS

- 8.1.** Leping loetakse sõlmituks momendist kui Pooled on vahetanud tahteavaldusi, mille järel on piisavalt selge, et Pooled on saavutanud kokkuleppe. Elektroonilisel teel sõlmitud lepingute puhul loetakse Leping lõplikult sõlmituks kui Laenusaja on tasunud esimese osamakse. Kui Lepingut kirjalikult ei allkirjastata, saadab Laenuandja Laenusajale kas posti või elektronposti teel Lepingu koos laenu tagastamise graafiku ja üldtingimustega. Vaidluse korral lasub tõendamiskoormis Laenuandjal, kes peab tõendama, et Laenusaja on edastatud lepingutingimused vähemalt kirjalikku taasesitamist võimaldavas vormis.
- 8.2.** Leping lõpeb, kui Laenusaja on täielikult kustutanud oma Lepingust tuleneva võlgnevuse Laenuandja ees, st tagastanud kogu Lepingu alusel saadud Laenu ja tasunud muud Lepingust tulenevad maksed ning on täitnud kõik Lepinguga endale võetud kohustused.
- 8.3.** Lepingust taganemine või Lepingu ülesütlemine ei vabasta Laenusajat rahaliste kohustuste täitmisest, mis on tekkinud Lepingu alusel enne Lepingust taganemist või Lepingu ülesütlemist.

9. KOHALDATAV SEADUS JA KOHTUALLUVUS

- 9.1.** Lepingu sõlmimisel ja täitmisel lähtuvad Pooled Eesti Vabariigi õigusaktidest.
- 9.2.** Lepingust tulenevad vaidlused püüavad pooled lahendada eelkõige kohtuväliselt. Juhul kui see ei ole võimalik, lahendatakse vaidlus Eesti kohtus. Kui Laenusaja elukoht ei ole Eestis, lahendatakse vaidlus Harju Maakohtus. Laenuandjaga arusaamatuste või vaidluste tekkimisel on Laenusajal igal ajal õigus pöörduda kohtuvälise lahendi saamiseks Tarbijakaitseameti juures asuva tarbijakaebuste komisjoni poole.

10. MUUD TINGIMUSED

- 10.1.** Lepingute üksikute sätete kehtetus või tühisus ei vabasta Pooli Lepingu (sh. üldtingimuste) teiste sätete täitmise kohustustest ning ei too kaasa vastavalt kogu Lepingu (või lepingu üldtingimuste) teiste sätete kehtetust või tühisust.
- 10.2.** Laenusaaaja õiguste kaitseks sätestatud nõuete täitmise üle teostab järelevalvet Tarbijakaitseamet, Rahukohtu 2, 10130 Tallinn. Tarbijakaitseameti juures tegutsev tarbijakaebuste komisjon on seaduses antud pädevuse piires vaidluste kohtuvälise lahendamise organiks.
- 10.3.** Laenusaajal on igal ajal õigus nõuda Laenuandjalt Laenulepingu kohta tagasimaksetabelit ehk laenu tagastamise graafikut ja Laenuandjal on kohustus see Laenusaaajale tasuta edastada.
- 10.4.** Leping on sõlmitud kahes(2) eksemplaris, millest üks eksemplar jääb Laenuandjale ja teine Laenusaaajale.